**2020年深圳市装配式建筑年度发展情况**

**调研表**

**（设计单位）**

**企业名称：**

**填报人员： 联系方式：**

**一、基本情况**

**1.企业性质：**□国营企业 □民营企业

**2.企业资质情况：**

□甲级工程设计综合资质

□甲级工程设计行业资质

□乙级工程设计行业资质

3.**总营收入**

（1）2019年营收入 （万元）

（2）2020年营收入 （万元）

**4.企业或相关项目获奖情况（2018至2020年度）**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **年度** | **获奖名称** | **颁奖单位** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**二、项目信息**

**5.建筑工程设计面积：**

（1）2019年度建筑工程设计项目数量（市内）： （个），建筑面积 ㎡，其中装配式建筑项目 （个），其中（混凝土/钢结构） / （个），面积 / ㎡，占总设计项目中比例 / %。

（2）2020年度建筑工程设计项目数量（市内，截至目前）：

（个），建筑面积 ㎡，其中装配式建筑项目

（个），其中（混凝土/钢结构） / （个），面积 / ㎡，占总设计项目中比例 / %。

**6.EPC工程总承包应用统计：**

（1）2019年度参与EPC工程总承包模式项目 个，其中装配式建筑项目（混凝土/钢结构） / （个）。

（2）2020年度参与EPC工程总承包模式项目 个，其中装配式建筑项目（混凝土/钢结构） / （个）。

**7.BIM应用统计：**

（1）2019年度采用全过程BIM的建设项目 个，其中居住建筑\_\_\_\_\_个，公共建筑\_\_\_\_\_个，工业建筑\_\_\_\_个。

（2）2020年度采用全过程BIM的建设项目 个，其中居住建筑\_\_\_\_\_个，公共建筑\_\_\_\_\_个，工业建筑\_\_\_\_个。

**8.企业代表性装配式项目介绍**

**三、技术科研**

**9.技术研发部门、团队情况**

□有，研发人员： 人，研发投入： 元

□无

**10.市级以上技术中心、重点实验室**

□有，技术研发中心： 个，中心名称： ；

重点实验室： 个，实验室名称： 。

□无

**11.专利、技术工法情况（2017-2020年间）**

□有，技术发明专利： 个，技术实用新型专利： 个

国家级、省级、市级工法： 个。

□无

**12.主编或参编部、省、市标准规范及图集情况**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **级别** | **名称** | **发布时间** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**13.综合能力**

（1）是否具备全过程咨询能力？承接全过程咨询项目案例介绍。

答：(如不具备，填无)

（2）是否具备全过程BIM应用能力？承接全过程BIM应用项目案例介绍。

答：(如不具备，填无)

（3）是否具备装配式建筑一体化装修设计能力？承接装配式建筑一体化装修项目案例介绍。

答：(如不具备，填无)

**14.代表性装配式建筑技术成果介绍：**

现阶段在装配式建筑方面重点设计研究方向：

**四、人才建设**

**15.装配式建筑相关技术部门、团队情况**

□有，部门 /团队名称： ，团队人数： 人

□无

**16.装配式建筑相关技术部门、团队职称情况**

正高级职称： 人，副高级职称： 人，

工程师职称： 人，其余职称（助理、员级）： 人。

**17.**企业内参与过深圳市装配式建筑系列培训，并获得培训证书的技术人员数量： 人。

**18.**企业内部装配式建筑人才培育工作机制：

□有，至少每月开展一次，机制名称：

培育机制简介：

□有，不少于每季度一次，机制名称：

培育机制简介：

□无

**五、产业配套**

**19.自有、投资产业配套情况**

□施工单位，如： （企业名称）

□构件生产，如： （企业名称）

□部品生产，如： （企业名称）

□劳务安装，如： （企业名称）

□无

**20.战略合作企业情况（签订相关协议）**

□开发单位，如： （企业名称）

□施工单位，如： （企业名称）

□构件生产，如： （企业名称）

□部品生产，如： （企业名称）

□劳务安装，如： （企业名称）

□无

**21.参与设计的装配式建筑项目覆盖城市**

答：如深圳、惠州、佛山等

**六.装配式钢结构建筑专项情况**

**22.贵司认为目前装配式钢结构建筑推广存在哪些问题？**

□装配式钢结构建筑比装配式混凝土要更高的投入成本

□装配式混凝土建筑设计相比较装配式钢结构容易

□设计单位内部缺乏装配式钢结构建筑设计专业能力

23.对钢结构建筑存在以下质疑问题：

□使用寿命 □防腐锈蚀 □防火 □变形开裂

□其他

24.对于一般的学校、医院及普通公建类建筑如规定必须采用装配式建筑进行设计，作为设计单位首先选择：

□混凝土 □钢结构

25.国标GB/T51129和深圳装配式建筑评分规则中装配式钢结构相比较哪个相对容易实现

□国标 □深标 □需要改进之处

26.对于装配式钢结构住宅目前存在不同认知，从设计单位的角度来如何看待以下问题及选择顺序（方框内标注顺序号）：

□户型适配性差 □住户认可度差 □舒适度问题

□开裂与渗漏 □造价较PC高□10% □15% □20%及以上 □其他问题

**七、推广宣传**

**27.装配式建筑相关推广宣传活动**

□参与装配式建筑论坛、展会等宣传推广情况

□组织承办装配式建筑项目观摩活动

□其他宣传活动，

**八、企业亮点**

**28.企业亮点自诉：**

**九.诉求与建议**

**29.目前行业发展存在哪些不足？**

□装配式建筑推进机制、政策体系有待进一步加强

□有关装配式建筑的激励政策落实不到位

□装配式建筑的标准规范体系不完善

□装配式建筑需较高的投入成本

□部分设计企业缺乏装配式建筑深化设计专业能力

□周边的预制构件厂家供应能力难以满足项目需求

□项目管理团队能力不足，难以满足装配式建筑的有效管理  
□装配式建筑人才缺乏，大部分建筑业从业人员不具备装配式建筑所需的知识和技能

□装配式建筑施工工艺工法有待进一步优化完善

□缺乏统一的装配式建筑项目工程质量验收标准与要求

□社会发展缺乏对装配式建筑的了解和认知

□目前的法律法规不能有效支持装配式建筑的发展

□其他，

**30.装配式建筑设计流程相较传统模式对设计人员要求更高，贵司如何管控设计流程，确保在设计阶段充分满足后续生产及施工要求，过程中是否有遇到问题？**

**31.对我市发布的装配式建筑配套标准体系（详见附录），贵司认为整体构架是否完善，哪些标准与实际项目应用不相适应，需要进一步完善补充？**

**32.对我市《装配式建筑评分规则》有无相关建议？**

**33.对深圳市装配式建筑行业发展和提升装配式建筑产品的认可度的相关建议：**

**附录：深圳市装配式建筑技术标准规范**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 类别 | 名称 | 发布机关 | 发布日期 |
| 地方标准 | 《预制装配整体式钢筋混凝土结构技术规范》  （SJG 18-2009） | 深圳市住房  和建设局 | 2009 年9 月 |
| 《预制装配钢筋混凝土外墙技术规程》  （SJG 24-2012） | 深圳市住房  和建设局 | 2012 年6 月 |
| 《深圳市保障性住房标准化设计图集》  （SJG27-2015） | 深圳市住房  和建设局 | 2015 年4 月 |
| 《深圳市装配式建筑工程消耗量定额》(2016) | 深圳市住房  和建设局 | 2017 年2 月 |
| 《建筑工程铝合金模板技术应用规程》 | 深圳市住房  和建设局 | 2020年4月 |
| 《深圳市房屋建筑工程招标投标建筑信息模型技术应用标准》 | 深圳市住房  和建设局 | 2019 年11月 |
| 深圳市政府投资房屋建筑工程BIM实施指引 | 深圳市建筑  工务署 | 2019 年5月 |
| 团体标准 | 《预制混凝土构件生产企业星级评价标准》 | 深圳市建筑  产业化协会 | 2017 年8 月 |
| 团体标准 | 《灌浆套筒剪力墙应用技术标准》 | 深圳市建筑  产业化协会 | 2018 年12 月 |
| 《预制混凝土构件产品标识标准》 | 深圳市建筑  产业化协会 | 2019年6月 |
| 《深圳市装配式混凝土建筑设计文件编制深度标准》 | 深圳市建筑  产业化协会 | 2019年9月 |
| 《玻璃纤维增强水泥 (GRC) 饰面混凝土预制构件制作与质量检验规程》 | 深圳市建筑  产业化协会 | 2019年12月 |
| 《深圳市装配式混凝土建筑项目应用指引》 | 深圳市建筑  产业化协会 | 2019年12月 |
| 《预制混凝土构件制作与验收标准》 | 深圳市建筑  产业化协会 | 2019年12月 |