

# 广东省建设工程绿色与装配式发展协会

---

粤建绿装协（2019）9号

## 关于“广东省第一批装配式建筑产业基地、示范项目 优秀成果观摩”系列活动启动会暨首批观摩活动的通知

各相关单位：

按照《广东省住房和城乡建设厅关于印发装配式建筑产业基地管理暂行办法的通知》（粤建规范（2018）4号）、《广东省住房和城乡建设厅关于印发装配式建筑示范项目管理暂行办法的通知》（粤建规范（2018）5号）和《广东省住房和城乡建设厅关于发布广东省第一批装配式建筑示范城市、产业基地和示范项目名单的公告》（粤建公告（2019）5号）的相关要求，广东省建设工程绿色与装配式发展协会联合广东省土木建筑学会、深圳市建筑产业化协会、广东省工程勘察设计行业协会装配式建筑分会、广东省建筑业协会绿色建造与装配式建筑分会、广东省建筑材料行业协会装配式建筑分会、东莞市土木建筑学会装配式建筑专业委员会等省内各大相关社会团体，组织开展“广东省第一批装配式建筑产业基地、示范项目优秀成果观摩”系列活动。

现定于2019年6月11日举行“广东省第一批装配式建筑产业基地、示范项目优秀成果观摩”系列活动启动会暨首批观摩活动，

隆重推出广州地区的华南理工大学广州国际校区一期工程(示范项目)、华南理工大学建筑设计研究院有限公司(产业基地/设计类)、广州市市政集团有限公司(产业基地/施工类)、广东建远建筑装配工业有限公司(产业基地/部品部件类)、广州鸿力复合材料有限公司(产业基地/部品部件类)、广州集泰化工股份有限公司(产业基地/部品部件类)等产业基地、示范项目优秀成果,诚邀各有关单位积极组织参与,共同见证并推广我省装配式建筑的丰硕成果!

## 一、组织机构

**指导单位:** 广东省住房和城乡建设厅

**主办单位:** 广东省建设工程绿色与装配式发展协会

广东省土木建筑学会

深圳市建筑产业化协会

广东省工程勘察设计行业协会装配式建筑分会

广东省建筑业协会绿色建造与装配式建筑分会

广东省建筑材料行业协会装配式建筑分会

东莞市土木建筑学会装配式建筑专业委员会

**支持单位:** 广州建筑股份有限公司

华南理工大学建筑设计研究院有限公司

广东建远建筑装配工业有限公司

**协办单位:** 广州市市政集团有限公司

广州鸿力复合材料有限公司

广州集泰化工股份有限公司

## 二、活动主题

示范——引领装配式建筑迈向高质量、高品质、绿色发展

### 三、活动地点、时间、内容

活动时间：2019年6月11日

活动地点	时 间	活 动 内 容	汇 报 人
广东科学馆 402 会议室 / 广州市越秀区连新路 171 号	9: 00 /	1、主办单位领导致辞	
	9: 40	2、省住建厅领导致辞	
	9: 40 /	3、华南理工大学广州国际校区一期工程装配式建筑设计与思考	韦宏 华南理工大学建筑设计研究院有限公司副院长
	10: 10 /	4、华南理工大学广州国际校区一期工程装配式建筑体系与 BIM 技术应用	吴瑞卿 广州建筑股份有限公司总工程师
	10: 40 /	5、市政装配式建筑施工技术研究——管廊、桥梁	宋琢 广州市市政工程机械施工有限公司董事、副总经理、总工程师
	11: 10 /	6、装配式整体卫浴 3.0 技术体系及应用	陶运喜 广州鸿力复合材料有限公司总经理
	11: 40 /	7、装配式建筑中的外墙密封系统	李延鑫 广州集泰化工股份有限公司技术工程师
午 餐 (12: 10-13: 00)			
华理工国际校区一期工程 项目/广州市番禺区南村镇广州国际创新城南岸起步区	观摩 时间	<b>示范项目观摩：</b> 1、项目的视频介绍（装配式体系、BIM 技术应用）； 2、装配式实体结构的现场参观； 3、装配式部品部件展示。	
广东建远建筑装配工业有限公司/广州市番禺区石楼镇浮莲路 99 号	13: 30 / 17: 30	<b>产业基地观摩：</b> 1、装配式剪力墙结构工法楼(PC 预制构件、结构连接方式展示)； 2、PC 柔性流水生产线设备及生产工艺展示； 3、预制叠合装配整体式三仓综合管廊展示； 4、地铁项目 PC 预制构件柱、梁、盖板连接展示。	
广州市市政集团有限公司 /广州市天河区华观路广州市市政集团装配式预制厂		<b>产业基地观摩：</b> 1、装配式建筑（市政专业）展馆； 2、装配式管廊构件、装配式桥梁构件生产线； 3、全国首个三舱上下分体节段拼装管廊施工工艺介绍； 4、广东省第一个全预制装配式桥梁施工工艺介绍。	
广州集泰化工股份有限公司/广州市黄埔区科学城南翔一路 62 号		<b>产业基地观摩：</b> 1、建筑及装配式密封系统介绍及展示； 2、密封胶检测及研发中心展示。	
广州鸿力复合材料有限公司/广州市黄埔区环岭路 16 号		<b>产业基地观摩：</b> 1、装配式整体卫生间、整体厨房样板展示； 2、轻质隔墙、干法地砖展示。	

#### 四、活动路线

报名者所在地	时 间	路 线
广州、佛山	8: 50	广东科学馆 402 会议室（越秀区连新路 171 号，地铁 2 号线纪念堂站 C 出口）
	9: 00-12: 10	观摩活动启动会、交流会
	12: 10-13: 00	午餐
	13: 00-17: 30	观摩（须用《回执》勾选预订线路）
	17: 30	回程（沿线地铁口--广东科学馆）
深圳	9: 00	集中乘车出发（深圳市福田区红荔西路莲花大厦东座）
	11: 00-12: 00	华南理工国际校区一期工程项目
	12: 00-13: 00	午餐
	14: 00-15: 00	观摩：广州鸿力复合材料有限公司
	16: 00-17: 00	观摩：广东建远建筑装配工业有限公司
	17: 00	返程（至莲花大厦）
东莞	7: 00	集中乘车出发（东莞市莞龙大道下桥段 79 号市住建局门口）
	9: 00-12: 10	观摩活动启动会、交流会
	12: 10-13: 00	午餐
	13: 50-14: 40	华南理工国际校区一期工程项目
	15: 10-16: 00	广州市政集团装配式预制厂
	16: 30-17: 20	广州鸿力复合材料有限公司
	17: 20	返程（至东莞市住建局门口）
其他地市	可填写回执预约时间后，自行组织观摩。	

#### 五、参加人员

各有关单位领导、嘉宾、技术主管；相关行业专家学者、专业技术人员、院校师生；其他人员等。

#### 六、费用

活动免费，额满即止。

- 附件 1. 首批观摩活动产业基地、示范项目简介
- 2. 报名回执

广东省建设工程绿色与装配式发展协会

2019年5月23日



## 附件 1

# 首批观摩活动产业基地、示范项目简介

### 一、华南理工大学广州国际校区一期工程（示范项目）

地 址：广州市番禺区南村镇广州国际创新城南岸起步区

联系人：何双武 13544578001 13318859368

建设单位：广州市建设工程项目代建局

设计单位：华南理工大学建筑设计研究院

施工总承包单位：广州建筑股份有限公司

监理单位：广州珠江工程建设监理有限公司

建筑面积：202900 m<sup>2</sup>

形象进度：主体结构施工

#### 项目简介：

本项目为广东省第一批装配式建筑示范项目，具有以下 6 个第一：

1、广州市第一个城市街区式大学校园：融入城市的开放式、街区式高校建设模式，与周边的科研、商贸发展、居住等功能协同发展，形成产、学、研、城一体化发展格局，打造南岸国际式一流化科学新区。

2、广州市第一个以设计牵头的 EPC 项目：以华南理工大学建筑设计研究院为牵头的 EPC 项目，发挥设计的主导作用、主观能动性，施工与设计紧密配合，有效保证了建筑品质与完成度。

3、广州市第一个设计、施工、运维全过程 BIM 应用项目：项目设计、施工、运维全程使用 BIM，提供先进的技术保证，高效便捷。从设计开始，采用工业化模式，实现设计、生产、施工一体化；运用全过程 BIM 管理、多媒体和网络技术等工具，各专业集成化设计，达到信息集成和过程集成，提高项目建造效率，实现建筑生命周期数字化。

4、广州市装配式建筑面积最大且达到 A 级评价标准项目：一期工程中，生物医学科学与工程学院楼装配率达到 60.2%，达到《装配式建筑评价标准》GBT 51129-2017 第 5.0.2 中的 A 级标准，成为广州市装配式建筑的示范项目。

5、广州市第一个借助国家重点研究项目，探讨珠三角地区气候适应性

的绿色建筑项目：充分借助国家研究课题，积极将学术成果转化为项目实践，在节能的前提下，提高建筑环境的舒适性，打造珠三角地区具有创新意义的低能耗、高效率的绿色建筑。

6、广州市第一个全信息化施工的智慧工地项目：实行建筑建造的新模式：工业化+智能化。全信息化施工，打造高效、真实、准确、完整性的信息管理平台，使工程建设透明化、节约化、高效化、现代化，实现智慧工程项目。

## 二、广东建远建筑装配工业有限公司（产业基地/部品部件类）

地 址：广州市番禺区石楼镇浮莲路 99 号  
联系人：吴惠南 13631350512

### 基地简介：

2017 年完成第一个生产制造基地-莲花山基地的建设，已经具备成熟的装配式建筑技术研发及装配式部品部件生产能力，是全国首批“国家装配式建筑产业基地”、“广东省第一批装配式建筑产业基地”。2018 年获得“中国装配式产品质量金质奖”。

广东建远产品服务体系包含“装配式建筑营造技术咨询”、“装配式部品部件生产制造”、“新型建筑材料工业化应用”三大板块，涵盖公共建筑、民用住宅、市政管廊等工程类别。

占地 8 万 m<sup>2</sup>，建有 4 条标准 PC 生产线、1 条梁柱生产线、2 万 m<sup>2</sup>固定台座生产区域、1 条高自动化钢筋加工线、1 座砼搅拌站，设计产能达 12 万 m<sup>3</sup>。公司产品已在广州、深圳、珠海、佛山、东莞等地的多个公建与民用建筑项目实施应用。

## 三、广州市市政集团有限公司（装配式预制厂）、（产业基地/施工类）

地 址：广州市天河区华观路广州市市政集团装配式预制厂  
联系人：刁杰 13711146558

### 基地简介：

市政装配式预制厂，主要以桥梁装配式、综合管廊装配式为主进行产业化发展，采用新型建筑工业化生产方式，通过设计标准化、构件部品化、生产智能化、施工机械化的节能环保型智能生产方式，把市政基础设施的构件全部在厂内预制生产，然后运输到施工现场进行机械化装配。有装配式管廊、装配式桥梁墩柱两条生产线，配备 1 台 64 吨龙门吊和 1 台 10 吨龙门吊，以

及 4 台 0.1t/h 蒸汽发生器，可同时养护 4-6 件预制管廊构件。预制管廊生产专用模具 8 套，其中单舱管廊一套，两舱管廊两套，三舱管廊五套，预制管廊翻转设备一台，钢筋生产加工采用智能钢筋弯箍机、智能棒材弯曲中心、智能钢筋剪切机器人、全自动钢筋网片焊接机械臂，可调式钢筋网片折弯机以及专用焊接胎架等。

#### 四、广州集泰化工股份有限公司（产业基地、部品部件生产类）

地 址：广州市黄埔区科学城南翔一路 62 号

联系人：谢桐琨 15008489804

##### 基地简介：

广州集泰化工股份有限公司是一家专门从事密封胶以及水性漆研发、生产和销售的公司，公司于 2017 年成功登陆 A 股，是目前国内密封胶最大的生产企业之一，年产量超过 10 万吨。公司产品涉及建筑、装饰、钢结构、汽车等等。在装配式建筑领域，外墙防水与传统建筑不太一样，密封胶成为防水的关键材料。广州集泰经多年的研发，结合国外先进技术，推出了装配式外墙防水的全系列产品。并且参编多项标准，与业内同行一起助力装配式建筑的发展与前进。

#### 五、广州鸿力复合材料有限公司（产业基地、部品部件生产类）

地 址：广州市黄埔区环岭路 16 号

联系人：石良芬 13509287487

##### 基地简介：

广州鸿力是一家全球领先的铝芯蜂窝通过聚氨酯玻璃纤维在高温高压条件下复合瓷砖、石材等建筑饰面材料的高新技术企业。有着瓷砖/石材装配式整体卫生间、整体厨房、轻质隔墙、干法地砖等装配式内装部品系统，可以满足客户各种规格的定制化需求。

鸿力在 2016-2019 年连续四年中标万科集采，其中西安万科交付近 10000 余套；同时也是绿地、中交、世联行、融创等大型地产的战略集采供应商。产品在重庆、成都、郑州、北京、广州、东莞、福州、长春、沈阳等各大省会城市及一二线城市大批量交付使用。

鸿力现有专利 59 项，再申请专利 50 多项，是中国房地产 500 强首选供应商、瓷砖体系整体卫浴唯一一家入选单位。

产品面世以来未引起任何重大质量和交付问题投诉，产品在性能、快速交付、产能、无渗漏等方面超出期望。



## 附件 2

### 报 名 回 执

单位名称				
通讯地址				
联系人		手机		电话
邮 箱			参观人数	
拟 参 加 路 线	广州、佛山地区报名选项： <input type="checkbox"/> 广东科学馆启动会、交流会（必选） （以下观摩地点 5 选 2，会务组将根据回执合理安排具体观摩线路并通知到报名本人，届时按通知的实际路线出行： <input type="checkbox"/> 华理工国际校区一期工程项目 <input type="checkbox"/> 广东建远建筑装配工业有限公司 <input type="checkbox"/> 广州市市政集团有限公司装配式预制厂 <input type="checkbox"/> 广州集泰化工股份有限公司 <input type="checkbox"/> 广州鸿力复合材料有限公司）			
	<input type="checkbox"/> 深圳地区报名			
	<input type="checkbox"/> 东莞地区报名			
	<input type="checkbox"/> 其他地市、单位：填写回执预约时间后，自行组织观摩。			
参会人员信息登记				
姓 名	职务/职称	手机	身份证号	备注
广、佛地区报名 扫二维码： <div style="text-align: center;">  </div>				
广、佛地区报名邮箱：2724397436@qq.com    联系人：陈峰    13316210096 深圳地区报名邮箱：bias2016@126.com    联系人：柯佩君    13631560812 东莞地区报名邮箱：dgsjks@163.com    联系人：刘慧    13649876060 <b>【注：1、电子报名与邮箱报名二选一，请勿重复报名；            2、请以单位统一报名，同一单位限报 3 人。】</b>				